SMLOUVA O DÍLO

(dále jen smlouva)

Uzavřená ve smyslu § 2586 anásl. Zákona 89/2012 Sb. (občanský zákoník), mezi těmito smluvními stranami

I. OZNAČENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. **Objednatel :** **Obec Svor**
se sídlem: Svor 195, 471 51 Svor
bankovní spojení: GE Money Bank č.ú. 10829824/0600
zastoupen: **Ing. Kateřinou Jonákovou** - starostkou obce

Zástupce pověřen k jednání ve věcech:
a) smluvních: **Ing. Kateřina Jonáková** - starostka obce
b) technických: Ivo Kolář
IČ: 00261009
DIČ:
Tel./ Fax.: +420 487 751 522 / 487 752 383
E-mail: svor@obecsvor.cz
dále jen objednatel

2. **Zhotovitel :** **Josef Tichý**
se sídlem Zlatá výšina 571, 463 34 Hrádek nad Nisou
bankovní spojení: 934945083/0800
Zástupce jednání ve věcech:
a) smluvních: Josef Tichý
b) technických: Josef Tichý
IČ: 65070801
DIČ:
Tel.: +420 725677243
E-mail:
dále jen zhotovitel

II. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

1. Předmětem smlouvy je provedení veřejné zakázky **„Restaurování kovového kříže s podstavcem z roku 1826 u kaple Nejsvětější \trojice v obci Svor“**
2. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončen díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
4. V rámci uvedených činností je zhotovitel povinen zejména
   - Zajištění a provedení všech opatřené organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla,
   - Zajištění úklidu stavby a odstranění zařízení staveniště ke dni předání a převzetí objednatelem,

- Zajištění odvozu, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
- Zajištění čistoty v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí: zajištění veškerých prací, dodávek a služeb souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- Zajistit bezpečnost při realizaci předmětu díla ve smyslu plnění bezpečnosti práce,
- Předání prohlášení o shodě, certifikátů a atestů na všechny použité materiály a zařízení, technických podmínek výrobků a dalších dokladů, souvisejících s plněním předmětu díla objednateli

5. Předmět a rozsah díla je dále vymezen obsahem následující dokumentace a dokladů:
   - Oceněný výkaz výměr – položkový rozpočet – příloha této smlouvy
   - Výzva k podání nabídky na zakázku č.8/2015 ze dne 31.7.2015
   - Nabídka uchazeče v zadávacím řízení ze dne 21.8.2015
6. Přitom platí, že dílem dle této smlouvy je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výše uvedených podkladech a to v rozpočtu nebo ve změnových listech.

III. CENA DÍLA

1. Cena díla je sjednána v souladu s rozsahem díla vymezeným v této smlouvě a je položkově uvedena v rozpočtových nákladech (položkovém rozpočtu), který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha. Cena je stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
2. Cena díla se smluvními stranami sjednaná činní:

   Cena včetně DPH **56 000** Kč (DPH 21 %)

3. Sjednaná cena díla zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla pro rozsah díla dle čl. II této smlouvy včetně nákladů na ubytování, stravné a dopravu pracovníků apod.
4. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnoty kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
5. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit zadavatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci. Pro ocenění těchto prací bude užito jednotkových cen z cenové nabídky uchazeče. V případě rozdílných cen u stejných položek bude použita nejnižší položková cena za stejný druh prací a dodávek. U prací v cenové nabídce neobsažených si objednatel vyhrazuje právo kontroly podrobné kalkulace příslušných položek a jednání o jejich výši. O těchto změnách uzavřou obě strany dodatek smlouvy. Vícepráce lze provést až po jejich odsouhlasení oběma smluvními stranami a po uzavření písemného dodatku ke smlouvě.
6. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Datum předání a převzetí staveniště: 28.8.2015 zápisem do stavebního deníku a po ukončení plnění předmětu díla nejdéle do 31.10.2015
2. Datum zahájení plnění předmětu díla: 28.8.2015
3. Datum ukončení plnění předmětu díla do: 31.10.2015

V. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění předmětu díla je objekt kříže před Kaplí Nejsvětější Trojice ve Svoru.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Faktura bude vystavena za řádně provedené práce na díle bez vad a nedodělků na základě vzájemně potvrzeného předávacího protokolu, Součástí faktury za stavební práce bude soupis prací a dodávek včetně odkazu na ceníkové položky, rekapitulace prací a subdodávek.
2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce u, kterých nedošlo k rozporu.
3. Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha.
4. Objednatel má právo podmínit úhradu faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
5. Splatnost faktury bude 30-ti denní po jejím doručení objednateli přičemž platba bude realizována bezhotovostním převodem.
6. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti podle § 28 zákona o DPH.
7. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín stanovený ve smlouvě.
9. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení plnění jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle smlouvy (např. je-li zhotovitel v prodlení s úhradou smluvní pokuty).
10. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. E) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změněn některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

VII.
PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel předá neprodleně zhotoviteli po podpisu této smlouvy veškeré známé podklady a informace potřebné k započetí prací.
2. Zhotovitel bude o průběhu a stavu prací, stejně tak o nových skutečnostech v rámci plnění předmětu díla objednatele průběžně informovat. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení díla a v souladu s podmínkami této smlouvy a řídit se výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných

pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů státní správy a vyjádřeními správců inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit pro její podstatné porušení.
4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla.
5. Zhotovitel je povinen ode dne předání staveniště vést o pracích, které provádí stavební deník. Povinnost vést stavební deník končí pro zhotovitele odstraněním poslední vady či nedodělku uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
6. Záznamy ve stavebním deníku je oprávněn provádět:

   a) za zhotovitele: Josef Tichý, mob.tel.: 725677243,

   b) za objednatele: Ivo Kolář, mob. tel:604227551

7. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy, včas a řádně, v souladu s ustanoveními příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a smluvními podmínkami.
8. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
9. Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých dodávek a prací, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů či subdodavatelů při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých dodávek a prací.
10. Vybrané činnosti ve výstavbě bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštních předpisů, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem.
11. Zhotovitel plně zodpovídá za proškolení a dodržování požárních předpisů, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalších podmínek stanovených při předání pracoviště nebo v průběhu realizace u všech vlastních pracovníků i u pracovníků případného subdodavatele.
12. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa.
13. V rámci zajištění objektu proti vniknutí nepovolaných osob bude zhotovitel koordinovat stavební práce tak, aby vždy po skončení denních prací nebyly ponechány v objektu neosazené či nezajištěné otvory.
14. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a dále § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a bude dodržena technologie provádění a příslušné normy. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty a atesty.
15. Likvidace odpadu zhotovitel provede a dokladuje objednateli v souladu s platnými právními předpisy.
16. V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:

a) **3 pracovní dny** pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění díla,

b) **3 pracovní dny** pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasování plnění a navrhovaných řešení. Pokud si však ihned při převzetí plnění nebo požadavku jedna ze smluvních stran vymíní lhůtu delší, platí takto stanovená lhůta, nejvíce však 7 pracovních dnů. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. Je-li druhá smluvní strana ve stanovené lhůtě nečinná, má se zato, že nemá námitky proti zakrytí nebo jiné výzvě ohledně uvedené skutečnosti.

17. Po dokončení díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a předat ho objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí stavby.
18. Odstranění vad a nedodělků bude probíhat v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany, určí termíny objednatel. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn prostory staveniště a jeho zařízení, jakož i plochy s ním související, používat pro reklamní účely, kromě informační tabule o prováděném díle.

VIII. PŘEVZETÍ DÍLA NEBO JEHO ČÁSTI

1. **Ukončení díla**

a) Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem jeho řádného ukončení a předání objednateli. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli.

b) Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

c) Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

2. **Převzetí díla nebo jeho části**

a) Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho nerušenému užívání k určenému účelu. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby řádného ukončení díla.

3. **Příprava k předání díla nebo jeho části**

a) Zhotovitel je povinen objednatele na termín k převzetí díla vyzvat ve lhůtě nejméně 5 dní předem, provádí-li se zkoušky, je povinen tak učinit 5 dní před zahájením zkoušek.

b) Jestliže zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při

tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí zhotovitel náklady a škody objednateli.

c) Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla.

IX. ZÁRUČNÍ DOBA A ODPOVĚDNOST ZA VADY ZA DÍLA

1. Záruční doba na celý rozsah díla s výjimkou případů uvedených níže, činí **36 měsíců.**

2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.

3. Zhotovitel zároveň musí, do 15- ti dnů po obdržení reklamace, písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace.

4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace.

5. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem odstranění vady.

6. Objednatel je oprávněn zadat práci či dodávku, která je předmětem plnění této smlouvy třetí osobě v případě, že zhotovitel nenastoupí a nezahájí odstranění vady – havárie v termínu dle čl. 9.6 ani do 48 hodin od nahlášení této havárie. Náklady na odstranění havárie třetí osobou v uvedeném případě nese zhotovitel.

7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku.

X. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění drobných vad a nedodělků (se kterými objednatel dílo převzal) stanovenou v souladu s touto smlouvou, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení až do odstranění poslední vady.

4. V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 1000,-Kč.

5. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním lhůty pro odstranění běžných vad vzniklých na díle v záruční době, které objednatel prokazatelně písemně oznámil zhotoviteli, je povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

6. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.

XI. NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI

1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí díla objednatelem nebezpečí škody a jiné nebezpečí zejména na:

   a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných, uskladněných, atd. částech,
   b) na plochách, příp. objektech umístěných na dočasně užívaných pozemcích nebo pod nimi, a to ode dne jejich převzetí do doby ukončení díla. Případné poškození věci odstraní zhotovitel svým nákladem.

2. Převzetí a předání díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

3. Nebezpečí škody na objednatelem předané stavbě nese zhotovitel. Předáním převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele. Na zhotovitele nepřechází nebezpečí škody na věcech, jež jsou předmětem údržby, opravy nebo úpravy, ani vlastnické právo k ní.

4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou zejména při podstatném porušení této smlouvy.

2. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv závazku dle této smlouvy delší než třicet (30) dnů. Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje:

   - zjištění závad při opakovaném předání plnění;

- nenastoupení zhotovitele k odstranění objednatelem reklamované vady předmětu plnění nejpozději do termínu k odstranění reklamace stanoveného dle ustanovení čl. IX této smlouvy;
- při opakovaném porušení podmínek uvedených v článku VII této smlouvy.

3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než třicet (30) dnů ode dne splatnosti uvedeného na příslušné faktuře vystavené zhotovitelem.

4. Náležitosti odstoupení od smlouvy:

Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

5. Zvláštní ustanovení o odstoupení objednatele:

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák.č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.

6. Zvláštní ustanovení o odstoupení zhotovitele:

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy.

2. Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele jakkoliv postihovat.

3. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.

4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

5. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

6. Smluvní strany dávají přednost smírčí dohodě před soudním sporem.

7. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.

8. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

9. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovili jako předpoklady uzavření této smlouvy.

10. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.

11. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Ve Svoru dne 28.8. 2015 V Hrádku na Nisou dne 28.8. 2015

.....
Ing. Kateřina Jonáková
starostka obce Svor
za objednatele

.....
Josef Tichý
za zhotovitele

Obec SVOR okr. Česká Lípa

Příloha: č. 1 **DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ DROBNÝCH ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST**
č. 2 Položkový rozpočet dle nabídky zhotovitele

Příloha č.1

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ DROBNÝCH ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST

Dohoda
o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn předmětu díla

Úvodní ustanovení.

Změna díla, tzn. změna smlouvy, může být provedena vždy na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č.137/2006 Sb. O veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se zejména o ustanovení § 23 a § 82 odst. 7 tohoto Zákona.

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 5 oddílu III. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení drobných změn stavby. Toto dohoda současně stanovuje organizační zajištění podkladů. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do termínu realizace díla.

Článek I.

Změna bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně – zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.) Na základě zápisu a projednání změn zpracuje Zhotovitel změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem změny. Na základě těchto podkladů zahájí Objednatel jednací řízení bez uveřejnění v souladu se zákonem č.137/2006 sb. O veřejných zakázkách.

Článek II.

Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně a to nejpozději do tří pracovních dnů vždy písemnou formou.

Článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

Za Objednatele: TDI Ivo Kolář
Za Zhotovitele: Josef Tichý

Článek IV.

Na základě Zápisu o projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem změny (pokud jde o změnu vedoucí ke snížení ceny nebo nepředvídané práce při provádění rekonstrukce realizované v rámci rezervy). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán zmocněnou osobou Zhotovitele, zmocněnou osobou objednatele (TDI).

Článek V.

Změna je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Schválená změna může být zhotovitelem realizována a v případě změny hrazené z rezervy následně

fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací. Změna bude zapsána v SD a odsouhlasena oběma stranami celková částka bude v SD zapsána, položkově bude zaslána objednateli e-mailem, obě strany mají povinnost odsouhlasit dílo do 7 dnů.

Článek VI.

O schválených změnách (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené změny. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

Ve Svoru dne

.....
Za Objednatele
Ing. Kateřina Jonáková
starostka obce

.....
Za Zhotovitele
Josef Tichý

Obec SVOR okr. Česká Lípa

Příloha: Protokol o změně díla – vzor změnového listu

OZNÁMENÍ ZMĚNY					*číslo OZ:* 1.
Zhotovitel:					
Investor:	Obec Svor	Datum: ……			
1. Název akce: **„Restaurování kovového kříže s podstavcem z roku 1826 u kaple Nejsvětější Trojice v obci Svor“**					
Způsob odeslání / předání datum:	poštou	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☐	
Odkazy na specifikaci:					
na výkresy:					
na rozpočtové podklady:	**Výkaz výměr**				
na jinou část smlouvy:					
Předmět změn: **Popis a zdůvodnění změny:**					
Počet připojených listů specifikací:	1				
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐	jiné okolnosti X	
Oznámení vydává: Obec Svor ……					
Stanovisko technického dozoru stavby: ……					
Stanovisko projektanta stavby: ……					
Příloha: Výkaz výměr					

ZMĚNOVÝ LIST		*číslo ZL:* 1.
Zhotovitel:	Obec Svor	
Změnový list vystavil:	Obec Svor	
Datum:	.....	

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

Popis a zdůvodnění změny:

Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:

Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum:	Datum:

Ověřil: Schválil:

Příloha č.2.

Položkový rozpočet

Číslo položky	Položka	Měrné jednotky	Jednotková cena	Cena celkem Kč
1.	Mechanické odstranění nečistot mokrou i suchou cestou	7,5 m2	1100	8250
2.	Rozebrání destruovaných kamenných bloků základového stupně	komplet		7500
3.	Odstranění zbytků biologického napadení z povrchu kamene	7,5 m2	700	5250
4.	Zpevnění rozsáhlých destrukcí kamene vhodným konsolidantem na bázi organokřemičitanu	7,5 m2	600	4500
5.	Z povrchu všech kovaných komponentů suchým očištěním odstranit hrubé vrstvy rzí	komplet		7000
6.	Kované povrchy opatřit ochranným nátěrem grafitu	komplet		4000
7.	Chybějící fragmenty kamenné hmoty doplnit umělým pískovcem	komplet		7500
8.	Pozlacení detailů kříže	komplet		11000
9.	Restaurátorská zpráva			1000
10.	Cena celkem bez DPH			56000
11.	Cena celkem s DPH (21%)			56000