

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

Odbor dopravy

nám. Míru čp. 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

---

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: MUNO 52808/2023

SPIS. ZN.: SPR 471/2023 OD/3-280.13

VYŘIZUJE: Vlasáková

TEL.: 487 712 377

FAX: 487 726 160

E-MAIL: epodatelna@novy-bor.cz

DATUM: 06.11.2023

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Obec Svor, IČ: 002 61 009, se sídlem Svor 195, 471 51 Svor** v zastoupení obchodní firmou **ProProjekt s. r. o., IČ: 254 87 892, se sídlem Starokřečanská 34, 408 01 Rumburk** (dále jen „stavebník“), podala dne 30.10.2023 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „**Obec Svor, rekonstrukce MK u tábora**“, umístěné na pozemku p. č. 15/2, 1763/4, 1914/1, 1757, 1760/1, 894/1 v katastrálním území Svor.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Nový Bor, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad (dále jen „Odbor dopravy“), příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost včetně předložených dokladů poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska do **06.12.2023**. Ve stejné lhůtě mohou uplatnit své námítky, popřípadě důkazy i účastníci řízení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u Odboru dopravy (budova „B“, ul. B. Eggermanna 1001, Nový Bor, III. poschodí, č. dv.: 405b).

Odbor dopravy současně oznamuje podle § 36 odst. 3 správního řádu, že 3 dny po uplynutí lhůty pro vyjádření budou shromážděny veškeré podklady pro vydání rozhodnutí, se kterými máte možnost se seznámit a vyjádřit se k nim do vydání rozhodnutí.

Odbor dopravy se zabýval vymezením okruhu účastníků řízení a zkoumal, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena vlastnická práva k dotčeným pozemkům a stavbám na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k těmto pozemkům nebo stavbám na nich.

Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení:

#### **Účastníci stavebního řízení**

##### **podle § 109 písm. a) stavebního zákona**

Obec Svor v zastoupení ProProjekt s. r. o.

##### **podle § 109 písm. c) stavebního zákona**

Povodí Ohře, státní podnik

##### **podle § 109 písm. d) stavebního zákona**

CETIN a. s., ČEZ Distribuce, a. s., Severočeské vodovody a kanalizace a. s., GasNet Služby, s. r. o.

##### **podle § 109 písm. e) stavebního zákona**

vlastníci pozemků:

parc. č. 15/1, 16, 17, 18/1, 18/2, 19/1 19/2, 21/1, 21/2, 22, 23, 892, 908/5, 911/1, 912/8, 913/1, 913/3, 913/4, 914/1, 914/2, 914/3, 916/5, 916/10, 916/12, 916/16, 916/17, 917, 918, 920, 921/1, 944/1, 944/2, 944/4, 960/1, 960/7, 960/8, 1707/2, 1713/1, 1713/9, 1713/10, 1750, 1758/1, 1762/1, 1763/1, 1914/6, 3850, a st. p. č. 175, 180/2, 181, 185, 187, 337, 784 v katastrálním území Svor

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků, které mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě speciální stavební úřad odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům stavebního řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

#### **Poučení**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Soňa Vlasáková v. r.  
úředník silničního hospodářství  
oprávněná úřední osoba

**otisk úředního razítka**

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Zveřejnění bylo shodně provedeno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Sejmuto z úřední desky dne:

**Obdrží:**

**Účastníci stavebního řízení**

**podle § 109 písm. a) stavebního zákona**

Obec Svor, Svor 195, 471 51 Svor v zastoupení ProProjekt s. r. o., Starokřečanská 34, 408 01 Rumburk

**podle § 109 písm. c) stavebního zákona**

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

**podle § 109 písm. d) stavebního zákona**

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV

Severočeské vodovody a kanalizace a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, Libeň

GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, Zábřovice

**podle § 109 písm. e) stavebního zákona**

vlastníci pozemků:

parc. č. 15/1, 16, 17, 18/1, 18/2, 19/1 19/2, 21/1, 21/2, 22, 23, 892, 908/5, 911/1, 912/8, 913/1, 913/3, 913/4, 914/1, 914/2, 914/3, 916/5, 916/10, 916/12, 916/16, 916/17, 917, 918, 920, 921/1, 944/1, 944/2, 944/4, 960/1, 960/7, 960/8, 1707/2, 1713/1, 1713/9, 1713/10, 1750, 1758/1, 1762/1, 1763/1, 1914/6, 3850 a st. p. č. 175, 180/2, 181, 185, 187, 337, 784 v katastrálním území Svor

**Dotčené správní orgány**

Městský úřad Cvikov, Stavební odbor, Náměstí Osvobození 63, 471 54 Cvikov

Městský úřad Nový Bor, Odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Územní odbor Česká Lípa, Dopravní inspektorát, Pod Holým vrchem 1734/14, 470 80 Česká Lípa

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Lužické hory, Školní 12, 471 25 Jablonné v Podještědí

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, Územní pracoviště Česká Lípa, 5. května 813, 470 42 Česká Lípa