



Obec Svor

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce SVOR č. 5/ 2012

konaného dne 17.září 2012

Zasedání Zastupitelstva obce Svor bylo svoláno podle ustanovení § 92, odst.1
Zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Na úřední desce Obce Svor bylo oznámení vyvěšeno dne : 4.9.2012
sejmuto dne : 18.9.2012

Zasedání zahájila v 18.00 hod. starostka Ing. K. Jonáková, která jej řídila.

Přítomni :

Zastupitelstvo obce Svor podle prezenční listiny v počtu členů : 7

Občané v počtu osob : 10

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Program a jeho schválení
- 3) Volba návrhové komise, určení 2 ověřovatelů zápisu
- 4) Delegování zástupce akcionáře na mimořádnou valnou hromadu SVS
- 5) Výběrové řízení „Vyhotovení lesního hospodářského plánu pro obec Svor s platností od 1.1.2014 do 31.12.2023“.
- 6) Výběrové řízení „Výměna vchodových dveří v bytovém domě Svor čp. 18 a 19“
- 7) Výběrové řízení „Rekonstrukce komunikace v Rousínově“
- 8) Pronájem 360 m2 pozemku p.p.č. 1506 v k.ú. Svor.
- 9) Pronájem 75 m2 pozemku p.p.č. 3499 v k.ú. Svor.
- 10) Pronájem 703 m2 pozemku p.p.č. 188 v k.ú. Svor.
- 11) Zrušení věcného břemene k vodovodnímu řádu na p.p.č. 632/2 v k.ú. Svor zapsané na LV 342, zánik věcného břemene umístění čerpadla Darling a umístění přípojky vody v domě čp. 182 na st.p.č. 746 včetně užívání části těl. zařízení v rozsahu 25 h týdně v k.ú. Svor, zapsané na LV 342.
- 12) Záměr koupit pozemek p.p.č. 1716/2 v k.ú. Svor.
- 13) Různé
- 14) Návrh Usnesení, doplnění, schválení
- 15) Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 19:30 hod.

Zápis k jednotlivým bodům programu:

Hlasování:
Pro-proti-zdržel se

1) Zahájení – zasedání zahájila starostka v 18.00 hodin

2) Program a jeho schválení – program schválen bez připomínek.

7_0_0

3) Volba návrhové komise – ve složení J. Hrubá, Ing. R. Červinková

7_0_0

 Ověřovatelé zápisu – S. Kořínková, J. Pavlíčková

7_0_0

4) Delegování zástupce akcionáře na mimořádnou valnou hromadu SVS

Zastupitelstvo obce Svor schválilo delegovat dle § 84 odst. 2 písm. f) zákona 128/2000 Sb. pana Jaroslava Rameše (nar. 25.2.1976) k účasti a k jednání na valné hromadě Severočeské vodárenské společnosti a.s. konané dne 15.11.2012 v Teplicích.

6_0_1

5) Výběrové řízení „Vyhotovení lesního hospodářského plánu pro obec Svor s platností od 1.1.2014 do 31.12.2023“.

Zastupitelstvo obce Svor schválilo na základě výběrového řízení podepsat smlouvu na vyhotovení lesního hospodářského plánu pro obec Svor s platností od 1.1.2014 do 31.12.2023 s firmou EKOLES PROJEKT s.r.o., Riegerova 4338/12, 46601 Jablonec nad Nisou za cenu 35 640 Kč.

7_0_0

6) Výběrové řízení „Výměna vchodových dveří v bytovém domě Svor čp. 18 a 19“

Zastupitelstvo obce Svor schválilo na základě výběrového řízení podepsat smlouvu na vyhotovení výměny vchodových dveří v bytovém domě Svor čp. 18 a 19 s firmou Windows Holding a.s., Hlavní 456, 25089 Lázně Toušeň za cenu 91 297 Kč.

7_0_0

7) Výběrové řízení „Rekonstrukce komunikace v Rousínově“

Zastupitelstvo obce Svor schválilo na základě výběrového řízení podepsat smlouvu na rekonstrukci komunikace v osadě Rousínov v k.ú. Svor s firmou SaM a.s., Máchova 1129, 47001 Česká Lípa za cenu 105 328,80 Kč.

7_0_0

8) Pronájem 360 m2 pozemku p.p.č. 1506 v k.ú. Svor.

Zastupitelstvo obec Svor schválilo pronájem pozemku p.p.č. 1506, trvalý travní porost v k.ú. Svor panu Milanu Severovi za podmínek, které byly dohodnuty ve smlouvě o dočasném užívání pozemku ze dne 7.6.1995.

7_0_0

9) Pronájem 75 m2 pozemku p.p.č. 3499 v k.ú. Svor.

Zastupitelstvo obce Svor schválilo pronájem části (75 m2) pozemku p.p.č. 3499, trvalý travní porost v k.ú. Svor manželům Peškovým za podmínek, které byly dohodnuty ve smlouvě o dočasném užívání pozemku ze dne 1.7.1992.

7_0_0

10) Pronájem 703 m2 pozemku p.p.č. 188 v k.ú. Svor.

Zastupitelstvo obce Svor schválilo pronájem části (703 m2) pozemku p.p.č. 188, zahrada v k.ú. Svor panu Rudolfu Velickému za podmínek, které byly dohodnuty ve smlouvě o dočasném užívání pozemku ze dne 23.2.1993.

7_0_0

11) Zrušení věcného břemene k vodovodnímu řadu na p.p.č. 632/2 v k.ú. Svor zapsané na LV 342, zánik věcného břemene umístění čerpadla Darling a umístění přípojky vody v domě čp. 182 na st.p.č. 746 včetně užívání části těl. zařízení v rozsahu 25 h týdně v k.ú. Svor, zapsané na LV 342.

Zastupitelstvo obce Svor schválilo zrušení věcného břemene k vodovodnímu řadu na p.p.č. 632/2 v k.ú. Svor zapsané na LV 342, zánik věcného břemene umístění čerpadla Darling a umístění přípojky vody v domě čp. 182 na st.p.č. 746 včetně užívání části těl. zařízení v rozsahu 25 h týdně v k.ú. Svor, zapsané na LV 342.

7_0_0

12) Záměr koupit pozemek p.p.č. 1716/2 v k.ú. Svor.

Zastupitelstvo obce Svor schválilo koupit od Lesů ČR pozemek p.p.č. 1716/2 v k.ú. Svor za cenu 25 000,- Kč.

7_0_0

13) Různé

a) Plynová přípojka k objektu čp.139 Ing. Štěrba

Zastupitelstvo obce Svor na základě žádosti Ing. Štěrby rozhodlo o tom, že kompetentní institucí pro realizaci odstranění stávající a následné zřízení nové plynové přípojky pro dům čp. 139 je vlastníkem tohoto zařízení, kterým je společnost RWE.

7_0_0

b) Smlouva o nájmu pozemku p.p.č. 960/8- část 1

Zastupitelstvo obce Svor schválilo vyzvat nájemce pozemku p.p.č. 960/8 – část 1 pana Josefa Svobodu, aby v termínu do 2 týdnů podal obecnímu úřadu vyjádření k terénním úpravám, které provedl na pronajatém pozemku bez souhlasu vlastníka. V případě, že tak neučiní bude s ním ukončen smluvní vztah.

7_0_0

c) Žádost o výměnu oken v bytovém domě Svor čp. 18 p. I. Kotenová

Zastupitelstvo obce Svor schválilo žádost na výměnu 2 ks oken v bytě p. I. Kotenové v bytovém domě Svor čp. 18.

7_0_0

d) Rozpočtová změna č.2/2012

Zastupitelstvo obce Svor schválilo rozpočtovou změnu č.2/2012 jako vyrovnanou.

7_0_0

e) Strategický rozvojový dokument na rok 2013

Zastupitelstvo obce Svor schválilo strategický rozvojový dokument obce Svor na rok 2013. V rámci tohoto dokumentu – Dotace na I. etapu chodníku podél komunikace I/9 zastupitelstvo schvaluje uzavřít smluvní vztah s panem J. Smetákem na financování spoluúčasti při získání dotace na tuto investiční akci.

7_0_0

f) Zrušení výběrového řízení na lapač tuků pro Mateřskou školu ve Svoru

Zastupitelstvo obce Svor bere na vědomí zrušení výběrového řízení na lapač tuků pro Mateřskou školu ve Svoru. Výběrové řízení bylo zrušeno z důvodu nepředložení žádné nabídky na realizaci této zakázky.

13) Návrh Usnesení, doplnění, schválení

Zastupitelstvo schválilo navržená usnesení.

7_0_0

Vystoupení pana Dalibora Nováka, firma Noamy s.r.o.

Pan Novák zastupitelstvo a občany seznámil se svým podnikatelským záměrem realizovat v areálu bývalé sklárny ve Svoru krematorium pro zvířata ze zájmového chovu.

Zastupitelstvo bere tuto informaci na vědomí a žádá pana Nováka v případě, že bude tento záměr v katastru obce Svor realizovat, o zpracování zjišťovacího řízení jaký vliv by měl na životní prostředí provoz tohoto zařízení. Pro větší informovanost občanů bude k tomuto záměru zorganizováno ještě jedno setkání s panem Novákem v průběhu měsíce října.

Diskuse:

p. Zítová - Kdy bude opraven chodník?

V příštím roce se o realizaci chodníku podél pozemku paní Zítové neuvažuje z důvodu poruch na vodovodním řádu, který je vlastnictví SČV. Pokud nedojde k opravě vodovodního řádu investice do chodníku nebude efektivní.

- Kdy snížíme koeficient na daň z nemovitosti?

O snížení koeficientu daně z nemovitosti zastupitelstvo neuvažuje.

p. P. Zajac – Proč je tolik dopravních značek na zastávce otočka ?

Značky jsou umístěny v souladu s projektem a zákonnými požadavky.

p. Mokříž – Jak vznikla úspora za el. energii v tělocvičně a kabinách?

Odstavením zařízení v průběhu zimního období došlo k úspoře el. energie v hodnotě 70 000,- Kč.

- Kdo opraví cyklostezku do Nového Boru?

Investor město Nový Bor.

- Proč obec nezískala v roce 2012 žádné dotace ?

Obec Svor v roce 2012 získala dotaci na výměnu oken a zateplení fasády základní školy Svor.

p. Špačková – Proč je mládež vyháněna z dětského hřiště u Obecního úřadu?

Pokud mládež dodržuje zásady slušného chování, nepožívá alkohol a neničí majetek obce není důvod k těmto krokům.

p. Markvart – Dotazy za osadní výbor:

Navýšení kontejneru na plast a kontejner na tetrapaky do Rousínova.

Bude řešeno v rámci dohadování počtu kontejnerů na rok 2013 se svozovou firmou.

Prořezávka zeleně na sjezdu z komunikace I/13 do Rousínova.

Bude osloven vlastník komunikace ŘSD ČR.

p. Smeták – Zda je ukončena oprava kostela ?

Ano.

- Zda bude snížen koeficient daně z nemovitosti?

Zastupitelstvo obce o tomto snížení neuvažuje.

14) Závěr

.....
Ing. Kateřina Jonáková
starostka

.....
1. ověřovatel

.....
2. ověřovatel

USNESENÍ č. 5/2012

zastupitelstva obce Svor

ze zasedání dne 17.9.2012

A. Zastupitelstvo bere na vědomí:

5.1. Zrušení výběrového řízení na lapač tuků pro Mateřskou školu ve Svoru. Výběrové řízení bylo zrušeno z důvodu nepředložení žádné nabídky na realizaci této zakázky.

B. Zastupitelstvo jmenuje:

C.a) Zastupitelstvo schvaluje :

5.2. Program bez připomínek.

5.3. Návrhovou komisi ve složení J. Hrubá, R. Červinková.

5.4. Ověřovatele zápisu J. Pavlíčková, S. Kořínková.

5.5. Delegovat dle § 84 odst. 2 písm. f) zákona 128/2000 Sb. pana Jaroslava Rameše (nar. 25.2.1976) k účasti a k jednání na valné hromadě Severočeské vodárenské společnosti a.s. konané dne 15.11.2012 v Teplících.

5.6. Na základě výběrového řízení podepsat smlouvu na vyhotovení lesního hospodářského plánu pro obec Svor s platností od 1.1.2014 do 31.12.2023 s firmou EKOLES PROJEKT s.r.o., Riegerova 4338/12, 46601 Jablonec nad Nisou za cenu 35 640 Kč.

5.7. Na základě výběrového řízení podepsat smlouvu na vyhotovení výměny vchodových dveří v bytovém domě Svor čp. 18 a 19 s firmou Windows holding a.s., Hlavní 456, 25089 Lázně Toušeň za cenu 91 297 Kč.

5.8. Na základě výběrového řízení podepsat smlouvu na rekonstrukci komunikace v osadě Rousínov v k.ú. Svor s firmou SaM a.s., Máchova 1129, 47001 Česká Lípa za cenu 105 328,80 Kč.

5.9. Pronájem pozemku p.p.č. 1506, trvalý travní porost v k.ú. Svor panu Milanu Severovi za podmínek, které byly dohodnuty ve smlouvě o dočasném užívání pozemku ze dne 7.6.1995.

5.10. Pronájem části (75 m²) pozemku p.p.č. 3499, trvalý travní porost v k.ú. Svor manželům Peškovým za podmínek, které byly dohodnuty ve smlouvě o dočasném užívání pozemku ze dne 1.7.1992.

5.11. Pronájem části (703 m²) pozemku p.p.č. 188, zahrada v k.ú. Svor panu Rudolfu Velickému za podmínek, které byly dohodnuty ve smlouvě o dočasném užívání pozemku ze dne 23.2.1993.

5.12. Zrušení věcného břemene k vodovodnímu řadu na p.p.č. 632/2 v k.ú. Svor zapsané na LV 342, zánik věcného břemene umístění čerpadla Darling a umístění přípojky vody v domě čp. 182 na st.p.č. 746 včetně užívání části těl. zařízení v rozsahu 25 h týdně v k.ú. Svor, zapsané na LV 342.

5.13. Koupit od Lesů ČR pozemek p.p.č. 1716/2 v k.ú. Svor za cenu 25 000,- Kč.

5.14. Vyzvat nájemce pozemku p.p.č. 960/8 – část 1 pana Josefa Svobodu, aby v termínu do 2 týdnů podal obecnímu úřadu vyjádření k terénním úpravám, které provedl na pronajatém pozemku bez souhlasu vlastníka. V případě, že tak neučiní bude s ním ukončen smluvní vztah.

5.15. Žádost na výměnu 2 ks oken v bytě p. I. Kotenové v bytovém domě Svor čp. 18.

5.16. Rozpočtovou změnu č.2/2012 jako vyrovnanou.

5.17. Strategický rozvojový dokument obce Svor na rok 2013. V rámci tohoto dokumentu – Dotace na I. etapu chodníku podél komunikace I/9 zastupitelstvo schvaluje uzavřít smluvní vztah s panem J. Smetákem na financování spoluúčasti při získání dotace na tuto investiční akci.

5.18. Navržená usnesení

C.b) Zastupitelstvo neschvaluje:

D. Zastupitelstvo ukládá

E. Zastupitelstvo pověřuje

F. Zastupitelstvo ruší

G. Zastupitelstvo rozhodlo

5.19. Na základě žádosti Ing. Štěrbý rozhodlo o tom, že kompetentní institucí pro realizaci odstranění stávající a následné zřízení nové plynové přípojky pro dům čp. 139 je vlastník tohoto zařízení, kterým je společnost RWE.

H. Zastupitelstvo zvolilo

.....
Jaroslav Rameš
místostarosta

.....
Ing. Kateřina Jonáková
starostka