



# Obec Svor

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce SVOR č. 6/ 2013

konaného dne 3.září 2013

Zasedání Zastupitelstva obce Svor bylo svoláno podle ustanovení § 92, odst.1  
Zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Na úřední desce Obce Svor bylo oznámení vyvěšeno dne : 21.8.2013  
sejmuto dne : 4.9.2013

---

Zasedání zahájila v 18.00 hod. starostka Ing. K. Jonáková, která jej řídila.

Přítomni :

Zastupitelstvo obce Svor podle prezenční listiny v počtu členů : 8

Občané v počtu osob : 20

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Program a jeho schválení
- 3) Volba návrhové komise, určení dvou ověřovatelů zápisu
- 4) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby na p.p.č. 1858/1 pro zřízení plynové přípojky
- 5) Žádost o zřízení kanalizační přípojky pro krematorium v areálu bývalé sklárny - připojení na p.p.č. 1858/1 v k.ú. Svor
- 6) Záměr prodat část pozemku p.p.č. 1765/2 v k.ú. Svor
- 7) Směrnice č.1/2013 k prodeji a oceňování pozemků ve vlastnictví obce Svor
- 8) Záměr pronajmout pozemek p.p.č. 3508/12 v k.ú. Svor
- 9) Záměr směnit část pozemku p.p.č. 1775/1 za část pozemku p.p.č. 849/2 v k.ú. Svor
- 10) Obecně závazná vyhláška č.2/2013 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností
- 11) Rozpočtová změna č.4/2013
- 12) Záměr prodat pozemek p.p.č. 847/3 v k.ú. Svor za účelem využití pro stavební parcelu za minimální cenu 144 700 Kč
- 13) Různé
- 14) Návrh Usnesení, doplnění, schválení
- 15) Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 18:50 hod.

## Zápis k jednotlivým bodům programu:

Hlasování:  
Pro-proti-zdržel se

1) Zahájení – zasedání zahájila starostka v 18.00 hodin

2) Program a jeho schválení – program schválen bez připomínek.

8\_o\_o

3) Volba návrhové komise – ve složení S. Kořínková, J. Pavlíčková

8\_o\_o

Ověřovatelé zápisu – V. Jonák, R. Červinková

8\_o\_o

4) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby na p.p.č. 1858/1 pro zřízení plynové přípojky.

Zastupitelstvo obce Svor neschválilo smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlas se zřízením stavby na p.p.č. 1858/1 v k.ú. Svor pro zřízení plynové přípojky pro firmu Green Valey, spol. s.r.o., která by sloužila k realizaci záměru zřízení krematoria v obci Svor.

6\_o\_2

5) Žádost o zřízení kanalizační přípojky pro krematorium v areálu bývalé sklárny - připojení na p.p.č. 1858/1 v k.ú. Svor

Zastupitelstvo obce Svor neschválilo zřízení kanalizační přípojky pro krematorium v areálu bývalé sklárny – připojení na p.p.č. 1858/1 v k.ú. Svor.

7\_o\_1

6) Záměr prodat část pozemku p.p.č. 1765/2 v k.ú. Svor

Zastupitelstvo obce Svor nechválilo prodej části pozemku p.p.č. 1765/2 v k.ú. Svor paní Z. Prokešové.

8\_o\_o

Zastupitelstvo obce Svor schválilo pronájem části pozemku p.p.č. 1765/2 v k.ú. Svor paní Z. Prokešové za cenu 2 Kč za m2 dle směrnice č.3/2012 k prodeji a oceňování pozemků ve vlastnictví obce Svor.

8\_o\_o

7) Směrnice č.1/2013 k prodeji a oceňování pozemků ve vlastnictví obce Svor

Zastupitelstvo obce Svor rozhodlo projednat tuto směrnici na dalším zasedání zastupitelstva po doplnění podkladů pro stanovení ceny nájemného za zemědělské pozemky.

8\_o\_o

8) Záměr pronajmout pozemek p.p.č. 3508/12 v k.ú. Svor

Zastupitelstvo obce Svor rozhodlo projednat tento pronájem na dalším zasedání zastupitelstva po odsouhlasení Směrnice č.1/2013 k prodeji o oceňování pozemků ve vlastnictví obce Svor.

8\_o\_o

9) Záměr směnit část pozemku p.p.č. 1775/1 za část pozemku p.p.č. 849/2 v k.ú. Svor

Zastupitelstvo obce Svor schválilo směnit část pozemku p.p.č. 1775/1 v majetku obce Svor za část pozemku p.p.č. 849/2 v k.ú. Svor v majetku Hany Bílkové a Miroslava a Marty Manhartových. Směna bude provedena na základě geometrického zaměření. Úhradu geometrického zaměření zaplatí majitelé pozemků polovinou.

8\_o\_o

10) Obecné závazná vyhláška č.2/2013 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností

Zastupitelstvo obce Svor neschvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.2/2013 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností. Tzn. zůstává v platnosti Obecně závazná vyhláška č. 2/2012 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností.

8\_o\_o

11) Rozpočtová změna č.4/2013

Zastupitelstvo obce Svor schválilo rozpočtovou změnu č.4/2013 jako vyrovnanou ve výši 301 007,- Kč na straně příjmů i výdajů.

8\_o\_o

12) Záměr prodat pozemek p.p.č. 847/3 v k.ú. Svor za účelem využití pro stavební parcelu za minimální cenu 144 700 Kč.

Zastupitelstvo obce Svor schválilo prodej pozemku p.p.č. 847/3 v k.ú. Svor za účelem využití pro stavební parcelu za cenu 144 700 Kč panu Janu Červenkovi a Lence Pazderkové. Prodej pozemku se řídí pravidly uvedenými ve Směrnici č.3/2012 k prodeji a oceňování pozemků ve vlastnictví obce Svor.

8\_o\_o

13) Různé

a) Žádost TJ Jiskra Svor o finanční příspěvek

Zastupitelstvo obce Svor schválilo finanční příspěvek pro TJ Jiskra Svor pro dokončení fotbalového hřiště ve výši 30 000 Kč pro úpravu nivelety podkladové vrstvy hřiště a 43 000 Kč pro poloautomatickou závlahu. Finanční příspěvek bude hrazena z příjmů obce z odvodu loterií a VHP a JTHZ.

8\_o\_o

b) Neplatiči nájemného v bytovém domě Svor čp. 18 a 19

Zastupitelstvo obce Svor rozhodlo tento bod přesunout na další zasedání.

8\_o\_o

14) Návrh Usnesení, doplnění, schválení

Zastupitelstvo schválilo navržená usnesení.

8\_o\_o

**Diskuse:**

15) Závěr

.....  
Ing. Kateřina Jonáková  
starostka

.....  
1. ověřovatel

.....  
2. ověřovatel

# **USNESENÍ č. 6/2013**

## **zastupitelstva obce Svor**

### **ze zasedání dne 3.9.2013**

#### **A. Zastupitelstvo bere na vědomí:**

#### **B. Zastupitelstvo jmenuje:**

#### **C.a) Zastupitelstvo schvaluje :**

- 6.1. Program bez připomínek.
- 6.2. Návrhovou komisi ve složení S. Kořínková, J. Pavlíčková
- 6.3. Ověřovatele zápisu V. Jonák, R. Červinková
- 6.4. Pronájem části pozemku p.p.č. 1765/2 v k.ú. Svor paní Z. Prokešové za cenu 2 Kč za m<sup>2</sup> dle směrnice č.3/2012 k prodeji a oceňování pozemků ve vlastnictví obce Svor.
- 6.5. Směnit část pozemku p.p.č. 1775/1 v majetku obce Svor za část pozemku p.p.č. 849/2 v k.ú. Svor v majetku Hany Bílkové a Miroslava a Marty Manhartových. Směna bude provedena na základě geometrického zaměření. Úhradu geometrického zaměření zaplatí majitelé pozemků polovinou.
- 6.6. Rozpočtovou změnu č.4/2013 jako vyrovnanou ve výši 301 007,- Kč na straně příjmů i výdajů.
- 6.7. Prodej pozemku p.p.č. 847/3 v k.ú. Svor za účelem využití pro stavební parcelu za cenu 144 700 Kč panu Janu Červenkově a Lence Pazderkové. Prodej pozemku se řídí pravidly uvedenými ve Směrnici č.3/2012 k prodeji a oceňování pozemků ve vlastnictví obce Svor.
- 6.8. Finanční příspěvek pro TJ Jiskra Svor pro dokončení fotbalového hřiště ve výši 30 000 Kč pro úpravu nivelety podkladové vrstvy hřiště a 43 000 Kč pro poloautomatickou závlahu. Finanční příspěvek bude hrazena z příjmů obce z odvodu loterií a VHP a JTHZ.
- 6.9. Navržená usnesení

#### **C.b) Zastupitelstvo neschvaluje:**

- 6.10. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlas se zřízením stavby na p.p.č. 1858/1 v k.ú. Svor pro zřízení plynové přípojky pro firmu Green Valey, spol. s.r.o., která by sloužila k realizaci záměru zřízení krematoria v obci Svor.
- 6.11. Zřízení kanalizační přípojky pro krematorium v areálu bývalé sklárny – připojení na p.p.č. 1858/1 v k.ú. Svor.
- 6.12. Prodej části pozemku p.p.č. 1765/2 v k.ú. Svor paní Z. Prokešové.
- 6.13. Obecně závaznou vyhlášku č.2/2013 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností. Tzn. zůstává v platnosti Obecně závazná vyhláška č. 2/2012 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností.

#### **D. Zastupitelstvo ukládá**

#### **E. Zastupitelstvo pověřuje**

#### **F. Zastupitelstvo ruší**

#### **G. Zastupitelstvo rozhodlo**

6.14. Projednat Směrnice č.1/2013 k prodeji a oceňování pozemků ve vlastnictví obce Svor na dalším zasedání zastupitelstva po doplnění podkladů pro stanovení ceny nájemného za zemědělské pozemky.

6.15. Projednat pronájem pozemku p.p.č. 3508/12 v k.ú. Svor na dalším zasedání zastupitelstva po odsouhlasení Směrnice č.1/2013 k prodeji o oceňování pozemků ve vlastnictví obce Svor.

6.16. Bod týkající se neplatičů nájemného v bytovém domě čp. 18 a 19 přesunout na další zasedání.

## **H. Zastupitelstvo zvolilo**

.....  
Jaroslav Rameš  
místostarosta

.....  
Ing. Kateřina Jonáková  
starostka