



Obec Svor

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce SVOR č. 4/ 2014

konaného dne 22. dubna 2014

Zasedání Zastupitelstva obce Svor bylo svoláno podle ustanovení § 92, odst.1
Zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Na úřední desce Obce Svor bylo oznámení vyvěšeno dne : 9.4.2014
sejmuto dne : 23.4.2014

Zasedání zahájila v 18.00 hod. starostka Ing. K. Jonáková, která jej řídila.

Přítomni :

Zastupitelstvo obce Svor podle prezenční listiny v počtu členů : 6

Občané v počtu osob : 4

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Program a jeho schválení
- 3) Volba návrhové komise, určení dvou ověřovatelů zápisu
- 4) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obec Svor, za rok 2013
- 5) Závěrečný účet obce Svor 2013
- 6) Účetní závěrka obce Svor a příspěvkových organizací obce za rok 2013
- 7) Rozpočtové opatření č.2/2014
- 8) Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů
- 9) Smlouva o úpravě práv a povinností – „Rekonstrukce mostu ev. č. 9-085 ve Svoru“
- 10) Žádost ZŠ Svor o navýšení finančních prostředků na nákup vybavení tříd a kopírku
- 11) Vedení VVN 110 kV v obci Svor
- 12) Morový sloup v obci Svor
- 13) Výběrové řízení „Restaurování vstupních dveří v kapli Nejsvětější Trojice ve Svoru“
- 14) Výběrové řízení „Mateřská škola – oprava klempířských konstrukcí“
- 15) Výběrové řízení „Oprava severozápadní stěny budovy obecního úřadu Svor 195“
- 16) Záměr uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o nabytí práva služebnosti pro připojení čp. Svor 201 na kanalizační řád v p.p.č. 1812/1“
- 17) Směrnice č.2/2014 o pronájmu obecních bytů ve vlastnictví obce Svor
- 18) Záměr pronajmout byt č.2 v budově obecního úřadu Svor 195
- 19) Záměr prodat část p.p.č. 3499/1 v k.ú. Svor
- 20) Různé
- 21) Návrh Usnesení, doplnění, schválení
- 22) Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 18:22 hod.

Zápis k jednotlivým bodům programu:

Hlasování:
Pro-proti-zdržel se

1) Zahájení – zasedání zahájila starostka v 18.00 hodin

2) Program a jeho schválení – program schválen bez připomínek.

6_o_o

3) Volba návrhové komise – ve složení V. Jonák, J. Rameš

6_o_o

Ověřovatelé zápisu – J. Jahvodková, S. Kořínková

6_o_o

4) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obec Svor, za rok 2013

Zastupitelstvo obce Svor schválilo závěrečnou zprávu o přezkoumání hospodaření obce Svor za rok 2013 z jejichž výsledků vyplývá, že hospodaření obce Svor v roce 2013 proběhlo bez nedostatků a chyb.

6_o_o

5) Závěrečný účet obce Svor 2013

Zastupitelstvo obce Svor schválilo závěrečný účet obce Svor za rok 2013 bez výhrad.

6_o_o

6) Účetní závěrka obce Svor a příspěvkových organizací obce za rok 2013

Zastupitelstvo obce Svor schválilo účetní závěrku obce Svor – bez oprav. Zastupitelstvo obce Svor nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 Vyhlášky č.220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky – viz. příloha zápisu.

6_o_o

Zastupitelstvo obce Svor rozhodlo, že účetní závěrka mateřské školy a základní školy bude projednána po provedení interního auditu, který proběhne začátkem května 2014. Tento audit je jednou z podmínek schválení účetní závěrky těchto příspěvkových organizací obce.

6_o_o

7) Rozpočtové opatření č.2/2014

Zastupitelstvo obce Svor schválilo rozpočtové opatření č.2/2014 jako přebytkové ve výši na straně příjmů 673 400 Kč, výdajů 373 400 Kč a financování 300 000 Kč (úhrada půjčky kanalizace).

6_o_o

8) Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů

Zastupitelstvo obce Svor schválilo smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů s firmou EKO-KOM a.s., Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4.

6_o_o

9) Smlouva o úpravě práv a povinností – „Rekonstrukce mostu ev. č. 9-085 ve Svoru“

Zastupitelstvo obce Svor schválilo Smlouvu o úpravě práv a povinností mezi zhotovitelem stavby a vlastníky pozemků dotčených stavbou, o umístění a provozu mostního provizoria s firmou SaM a.s., Máchova 1129, 47001 Česká Lípa.

6_0_0

10) Žádost ZŠ Svor o navýšení finančních prostředků na nákup vybavení tříd a kopírku

Zastupitelstvo obce Svor schválilo finanční prostředky pro Základní školu Svor ve výši 50 000 Kč na nákup vybavení tříd – skříně a kopírka dle přílohy č.1 žádosti ze dne 28.3.2014.

5_0_1

11) Vedení VVN 110 kV v obci Svor

Zastupitelstvo obce Svor neschválilo varianty 2a a 2b územní studie vedení VVN 110 kV Libereckým krajem zpracované firmou Studio Kapa pro Ministerstvo pro místní rozvoj. Zastupitelstvo požaduje prověření dalších variant a doporučuje realizovat variantu č.1 dle výše uvedené územní studie, která nemá dle informace CHKO Lužické hory žádný negativní vliv na krajinu a životní prostředí.

6_0_0

12) Morový sloup v obci Svor

Zastupitelstvo obce Svor schválilo přijetí daru světeckého sloupu od pana Mihuly do majetku obce Svor.

6_0_0

13) Výběrové řízení „Restaurování vstupních dveří v kapli Nejsvětější Trojice ve Svoru“

Zastupitelstvo obce Svor schválilo podepsání smlouvy na restaurování vstupních dveří v kapli Nejsvětější Trojice ve Svoru s panem Romanem Volným, Nové město 260, 47141 Dubá za cenu 85 000 Kč.

6_0_0

14) Výběrové řízení „Mateřská škola – oprava klempířských konstrukcí“

Zastupitelstvo obce Svor schválilo podepsání smlouvy na opravu klempířských konstrukcí na budově mateřské školy s firmou 2B BEST s.r.o., Vocelova 1135, 50002 Hradec Králové za cenu 117 979,48 Kč.

6_0_0

15) Výběrové řízení „Oprava severozápadní stěny budovy obecního úřadu Svor 195“

Zastupitelstvo obce Svor schválilo podepsání smlouvy na opravu severozápadní stěny budovy obecního úřadu Svor 195 s firmou ELGO CZ s.r.o., Újezd 1400, 47001 Česká Lípa za cenu 185 153,58 Kč.

6_0_0

16) Záměr uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o nabytí práva služebnosti pro připojení Svor čp. 201 na kanalizační řád v p.p.č. 1812/1“

Zastupitelstvo obce Svor schválilo uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o nabytí práva služebnosti pro připojení Svor čp. 201 na kanalizační řád v p.p.č. 1812/1.

6_o_o

17) Směrnice č.2/2014 o pronájmu obecních bytů ve vlastnictví obce Svor

Zastupitelstvo obce Svor schválilo Směrnici č.2/2014 o pronájmu obecních bytů ve vlastnictví obce Svor.

6_o_o

18) Záměr pronajmout byt č.2 v budově obecního úřadu Svor 195

Zastupitelstvo obce Svor rozhodlo hlasovat o pronájmu bytu č.2 v budově obecního úřadu Svor 195 tajným hlasováním.

6_o_o

Zastupitelstvo obce Svor na základě výsledků tajného hlasování schválilo uzavřít smlouvu na pronájem bytu č.2 v budově obecního úřadu Svor 195 s paní Evou Kaiserovou.

19) Záměr prodat část p.p.č. 3499/1 v k.ú. Svor

Zastupitelstvo obce Svor schválilo prodej části pozemku p.p.č. 3499/1 v k.ú. Svor za cenu 50 Kč/m² panu Ing. Milanu Meningerovi dle Směrnice č.1/2013 k prodeji a oceňování pozemků ve vlastnictví obce Svor.

6_o_o

20) Různé

a) Konání valné hromady SVS a.s. 19.6.2014 od 10:00 hodin v Teplicích

Zastupitelstvo obce Svor deleguje dle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č.128/2000 Sb. pana Jaroslava Rameše, nar. 25.2.1976 k účasti a k jednání na valné hromadě Severočeské vodárenské společnosti a.s. konané dne 19.6.2014 od 10:00 hodin v Teplicích.

5_o_1

21) Návrh Usnesení, doplnění, schválení

Zastupitelstvo schválilo navržená usnesení.

6_o_o

Diskuse:

22) Závěr

.....
Ing. Kateřina Jonáková
starostka

.....
1. ověřovatel

.....
2. ověřovatel

USNESENÍ č. 4/2014

zastupitelstva obce Svor

ze zasedání dne 22.4.2014

A. Zastupitelstvo bere na vědomí:

B. Zastupitelstvo jmenuje:

C.a) Zastupitelstvo schvaluje:

- 4.3. Program bez připomínek.
- 4.4. Návrhovou komisi ve složení V. Jonák, J. Rameš
- 4.5. Ověřovatele zápisu J. Jahvodková, S. Kořínková
- 4.6. Závěrečnou zprávu o přezkoumání hospodaření obce Svor za rok 2013 z jejichž výsledků vyplývá, že hospodaření obce Svor v roce 2013 proběhlo bez nedostatků a chyb.
- 4.7. závěrečný účet obce Svor za rok 2013 bez výhrad.
- 4.8. Účetní závěrku obce Svor – bez oprav. Zastupitelstvo obce Svor nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 Vyhlášky č.220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky – viz. příloha zápisu.
- 4.9. Rozpočtové opatření č.2/2014 jako přebytkové ve výši na straně příjmů 673 400 Kč, výdajů 373 400 Kč a financování 300 000 Kč (úhrada půjčky kanalizace).
- 4.10. Smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů s firmou EKO-KOM a.s., Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4.
- 4.11. Smlouvu o úpravě práv a povinností mezi zhotovitelem stavby a vlastníky pozemků dotčených stavbou, o umístění a provozu mostního provizoria s firmou SaM a.s., Máchova 1129, 47001 Česká Lípa.
- 4.12. Finanční prostředky pro Základní školu Svor ve výši 50 000 Kč na nákup vybavení tříd – skříňe a kopírka dle přílohy č.1 žádosti ze dne 28.3.2014.
- 4.13. Přijetí daru světeckého sloupu od pana Mihuly do majetku obce Svor.
- 4.14. Podepsání smlouvy na restaurování vstupních dveří v kapli Nejsvětější Trojice ve Svoru s panem Romanem Volným, Nové město 260, 47141 Dubá za cenu 85 000 Kč.
- 4.15. Podepsání smlouvy na opravu klempířských konstrukcí na budově mateřské školy s firmou 2B BEST s.r.o., Vocelova 1135, 50002 Hradec Králové za cenu 117 979,48 Kč.
- 4.16. Podepsání smlouvy na opravu severozápadní stěny budovy obecního úřadu Svor 195 s firmou ELGO CZ s.r.o., Újezd 1400, 47001 Česká Lípa za cenu 185 153,58 Kč.
- 4.17. Uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o nabytí práva služebnosti pro připojení Svor čp. 201 na kanalizační řád v p.p.č. 1812/1.
- 4.18. Směrnici č.2/2014 o pronájmu obecních bytů ve vlastnictví obce Svor.
- 4.19. Na základě výsledků tajného hlasování schválilo uzavřít smlouvu na pronájem bytu č.2 v budově obecního úřadu Svor 195 s paní Evou Kaiserovou.
- 4.20. Prodej části pozemku p.p.č. 3499/1 v k.ú. Svor za cenu 50 Kč/m2 panu Ing. Milanu Meningerovi dle Směrnice č.1/2013 k prodeji a oceňování pozemků ve vlastnictví obce Svor.
- 4.21. Navržená usnesení.

C.b) Zastupitelstvo neschvaluje:

- 4.22. Varianty 2a a 2b územní studie vedení VVN 110 kV Libereckým krajem zpracované firmou Studio Kapa pro Ministerstvo pro místní rozvoj. Zastupitelstvo požaduje prověření dalších variant a doporučuje realizovat variantu č.1 dle výše uvedené územní studie, která nemá dle informace CHKO Lužické hory žádný negativní vliv na krajinu a životní prostředí.

D. Zastupitelstvo ukládá

E. Zastupitelstvo požaduje

F. Zastupitelstvo ruší

G. Zastupitelstvo rozhodlo

4.23. Že účetní závěrka mateřské školy a základní školy bude projednána po provedení interního auditu, který proběhne začátkem května 2014. Tento audit je jednou z podmínek schválení účetní závěrky těchto příspěvkových organizací obce.

4.24. Hlasovat o pronájmu bytu č.2 v budově obecního úřadu Svor 195 tajným hlasováním.

H. Zastupitelstvo deleguje

4.25. Deleguje dle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č.128/2000 Sb. pana Jaroslava Rameše, nar. 25.2.1976 k účasti a k jednání na valné hromadě Severočeské vodárenské společnosti a.s. konané dne 19.6.2014 od 10:00 hodin v Teplícih.

H. Zastupitelstvo zvolilo

.....
Jaroslav Rameš
místostarosta

.....
Ing. Kateřina Jonáková
starostka