



Obec Svor

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce SVOR č. 5/ 2014

konaného dne 17. června 2014

Zasedání Zastupitelstva obce Svor bylo svoláno podle ustanovení § 92, odst.1
Zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Na úřední desce Obce Svor bylo oznámení vyvěšeno dne : 27.5.2014
sejmuto dne : 18.6.2014

Zasedání zahájila v 18.00 hod. starostka Ing. K. Jonáková, která jej řídila.

Přítomni :

Zastupitelstvo obce Svor podle prezenční listiny v počtu členů : 5

Občané v počtu osob : 6

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Program a jeho schválení
- 3) Volba návrhové komise, určení dvou ověřovatelů zápisu
- 4) Účetní závěrka příspěvkových organizací obce Svor za rok 2013
- 5) Záměr pronajmout část pozemku p.p.č. 415/1 v k.ú. Svor
- 6) Záměr uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na p.p.č. 1434/5 v k.ú. Svor
- 7) Záměr uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na p.p.č. 1750 v k.ú. Svor
- 8) Hlavní mostní prohlídka – most u čp. Svor 88 oprava
- 9) Změna územního plánu obce Svor č.1
- 10) Různé
- 11) Návrh Usnesení, doplnění, schválení
- 12) Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 18:25 hod.

Zápis k jednotlivým bodům programu:

Hlasování:
Pro-proti-zdržel se

1) Zahájení – zasedání zahájila starostka v 18.00 hodin

2) Program a jeho schválení – program schválen bez připomínek.

5_0_0

3) Volba návrhové komise – ve složení Jaroslav Rameš, Julie Hrubá

5_0_0

Ověřovatelé zápisu – Renata Červinková, Mgr. Jana Jahvodková

5_0_0

4) Účetní závěrka příspěvkových organizací obce Svor za rok 2013

Zastupitelstvo obce Svor schválilo účetní závěrku základní školy Svor – bez oprav. Zastupitelstvo obce Svor nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 Vyhlášky č.220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky – viz. příloha zápisu. Zastupitelstvo obce Svor schválilo převést zisk hospodaření základní školy Svor za rok 2013 ve výši 1195,63 Kč a nerozdělený zisk z minulých let ve výši 51 787,36 Kč do rezervního fondu.

5_0_0

Zastupitelstvo obce Svor schválilo účetní závěrku mateřské školy Svor – bez oprav. Zastupitelstvo obce Svor nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 Vyhlášky č.220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky – viz. příloha zápisu. Zastupitelstvo obce Svor schválilo převést zisk hospodaření mateřské školy Svor za rok 2013 ve výši 96 708,76 a nerozdělený zisk z minulých let ve výši 112 846,49 Kč do rezervního fondu.

5_0_0

Zastupitelstvo obce Svor schválilo převést část zisku mateřské školy Svor 150 000 Kč z rezervního fondu do fondu investičního.

5_0_0

5) Záměr pronajmout část pozemku p.p.č. 415/1 v k.ú. Svor

Zastupitelstvo obce Svor schválilo pronajmout část pozemku p.p.č. 415/1 v k.ú. Svor 218 m2 paní Andree Krejcarové za cenu 10 Kč/m2 za rok za účelem manipulační plochy pro podnikatelskou činnost – pila Svor. Podmínky pronájmu budou blíže specifikované v nájemní smlouvě tak, aby nedocházelo k poškozování majetku obce Svor a byl zabezpečen přístup do kulturního domu.

5_0_0

6) Záměr uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na p.p.č. 1434/5 v k.ú. Svor

Zastupitelstvo obce Svor schválilo uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na p.p.č. 1434/5 v k.ú. Svor pro zřízení vodovodní přípojky pro čp. Rousínov 11.

5_0_0

7) Záměr uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na p.p.č. 1750 v k.ú. Svor

Zastupitelstvo obce Svor schválilo uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na p.p.č. 1750 v k.ú. Svor pro uložení kanalizačního řadu do tohoto pozemku.

5_0_0

8) Hlavní mostní prohlídka – most u čp. Svor 88 oprava

Zastupitelstvo obce Svor schválilo zadání poptávkového řízení na zpracování projektu a stavebního povolení na opravu mostu přes Svorský potok u čp. 88 v k.ú. Svor.

5_0_0

9) Změna územního plánu obce Svor č.1

Zastupitelstvo obce Svor schvaluje přiřazení pozemku p.p.č. 908/5 a p.p.č. 1624 a p.p.č. 1641/1 v k.ú. Svor do rozpracované změny územního plánu obce Svor č.1 a souhlasí s pokračováním řízení změny územního plánu č.1. V případě, že bude změna územního plánu č.1. schválena, zastupitelstvo obce Svor požaduje po majitelích pozemku p.p.č. 908/5 a 1641/1 a 1624 úhradu finančních nákladů spojených s realizací změny územního plánu č.1 poměrnou částí.

5_0_0

10) Různé

a) Záměr pronajmout byt v základní škole Svor

Zastupitelstvo obce Svor rozhodlo hlasovat o pronájmu bytu v základní škole Svor tajným hlasováním.

5_0_0

Zastupitelstvo obce Svor na základě výsledků tajného hlasování neschválilo pronájem bytu v základní škole Svor.

5_0_0

b) Návrh mimosoudního vyrovnání ve věci investice Heleny Jandové na pozemku p.č. 18/2 v k.ú. Svor

Zastupitelstvo obce Svor neschválilo požadavek paní Heleny Jandové na mimosoudní vyrovnání ve věci její investice na pozemku p.č. 18/2 v k.ú. Svor, neboť je tento neoprávněný.

5_0_0

c) Rozpočtové opatření č.3

Zastupitelstvo obce Svor schválilo rozpočtové opatření č.3/2014 jako vyrovnané, na straně příjmů ve výši 364 881 Kč a na straně výdajů ve výši 364 881 Kč.

5_0_0

d) Výběrové řízení na rekonstrukci

Zastupitelstvo obce Svor schválilo podepsat smlouvu na Rekonstrukci chlapeckých wc v základní škole Svor s firmou ELGO CZ s.r.o., Újezd 1400, 47001 Česká Lípa za cenu 181 947,70 Kč.

5_0_0

e) Žádost TJ Jiskra Svor o úhradu finančních nákladů na nákup písku

Zastupitelstvo obce Svor schválilo žádost TJ Jiskra Svor o úhradu finančních nákladů ve výši 35 000 Kč na nákup písku pro dokončení rekonstrukce fotbalového hřiště ve Svoru. Pro úhradu těchto nákladů budou použity rozpočtové prostředky z daňových příjmů obce týkající se daně z odvodu loterií a výherních automatů.

5_0_0

11) Návrh Usnesení, doplnění, schválení

Zastupitelstvo schválilo navržená usnesení.

5_0_0

Diskuse:

12) Závěr

.....
Ing. Kateřina Jonáková
starostka

.....
1. ověřovatel

.....
2. ověřovatel

USNESENÍ č. 5/2014

zastupitelstva obce Svor

ze zasedání dne 17.6.2014

A. Zastupitelstvo bere na vědomí:

B. Zastupitelstvo jmenuje:

C.a) Zastupitelstvo schvaluje:

5.1. Program bez připomínek.

5.2. Návrhovou komisí ve složení V. Jonák, J. Rameš

5.3. Ověřovatele zápisu J. Jahvodková, S. Kořínková

5.4. Účetní závěrku základní školy Svor – bez oprav. Zastupitelstvo obce Svor nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 Vyhlášky č.220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky – viz. příloha zápisu. Zastupitelstvo obce Svor schválilo převést zisk hospodaření základní školy Svor za rok 2013 ve výši 1195,63 Kč a nerozdělený zisk z minulých let ve výši 51 787,36 Kč do rezervního fondu.

5.5. Účetní závěrku mateřské školy Svor – bez oprav. Zastupitelstvo obce Svor nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 Vyhlášky č.220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky – viz. příloha zápisu. Zastupitelstvo obce Svor schválilo převést zisk hospodaření mateřské školy Svor za rok 2013 ve výši 96 708,76 a nerozdělený zisk z minulých let ve výši 112 846,49 Kč do rezervního fondu.

5.6. Převést část zisku mateřské školy Svor 150 000 Kč z rezervního fondu do fondu investičního.

5.7. Pronajmout část pozemku p.p.č. 415/1 v k.ú. Svor 218 m² paní Andree Krejcarové za cenu 10 Kč/m² za rok za účelem manipulační plochy pro podnikatelskou činnost – pila Svor. Podmínky pronájmu budou blíže specifikované v nájemní smlouvě tak, aby nedocházelo k poškozování majetku obce Svor a byl zabezpečen přístup do kulturního domu.

5.8. Uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na p.p.č. 1434/5 v k.ú. Svor pro zřízení vodovodní přípojky pro čp. Rousínov 11.

5.9. Uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na p.p.č. 1750 v k.ú. Svor pro uložení kanalizačního řádu do tohoto pozemku.

5.10. Zadání poptávkového řízení na zpracování projektu a stavebního povolení na opravu mostu přes Svorský potok u čp. 88 v k.ú. Svor.

5.11. Přiřazení pozemku p.p.č. 908/5 a p.p.č. 1624 a p.p.č. 1641/1 v k.ú. Svor do rozpracované změny územního plánu obce Svor č.1 a souhlasí s pokračováním řízení změny územního plánu č.1. V případě, že bude změna územního plánu č.1. schválena, zastupitelstvo obce Svor požaduje po majitelích pozemku p.p.č. 908/5 a 1641/1 a 1624 úhradu finančních nákladů spojených s realizací změny územního plánu č.1 poměrnou částí.

5.12. Rozpočtové opatření č.3/2014 jako vyrovnané, na straně příjmů ve výši 364 881 Kč a na straně výdajů ve výši 364 881 Kč.

5.13. Podepsat smlouvu na Rekonstrukci chlapeckých wc v základní škole Svor s firmou ELGO CZ s.r.o., Újezd 1400, 47001 Česká Lípa za cenu 181 947,70 Kč.

5.14. Žádost TJ Jiskra Svor o úhradu finančních nákladů ve výši 35 000 Kč na nákup písku pro dokončení rekonstrukce fotbalového hřiště ve Svoru. Pro úhradu těchto nákladů budou použity rozpočtové prostředky z daňových příjmů obce týkající se daně z odvodu loterií a výherních automatů.

5.15. Navržená usnesení.

C.b) Zastupitelstvo neschvaluje:

5.16. Na základě výsledků tajného hlasování neschválilo pronájem bytu v základní škole Svor.

5.17. Požadavek paní Heleny Jandové na mimosoudní vyrovnání ve věci její investice na pozemku p.č. 18/2 v k.ú. Svor, neboť je tento neoprávněný.

D. Zastupitelstvo ukládá

E. Zastupitelstvo požaduje

F. Zastupitelstvo ruší

G. Zastupitelstvo rozhodlo

5.18. Hlasovat o pronájmu bytu v základní škole Svor tajným hlasováním.

H. Zastupitelstvo deleguje

CH. Zastupitelstvo zvolilo

.....
Jaroslav Rameš
místostarosta

.....
Ing. Kateřina Jonáková
starostka