



Obec Svor

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce SVOR č. 3/ 2019

konaného dne 11. června 2019

Zasedání Zastupitelstva obce Svor bylo svoláno podle ustanovení § 92, odst.1
Zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Na úřední desce Obce Svor bylo oznámení vyvěšeno dne: 22.5.2019
sejmuto dne: 12.6.2019

Zasedání zahájila v 18.00 hod. starostka Ing. K. Jonáková, která jej řídila.
Přítomni :

Zastupitelstvo obce Svor podle prezenční listiny v počtu členů: 7

Zastupitelstvo bylo vzhledem k počtu přítomných členů usnášeníschopné.

Občané v počtu osob 11

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Program a jeho schválení
- 3) Volba návrhové komise, určení dvou ověřovatelů zápisu
- 4) Kontrola plnění usnesení
- 5) Záměr obce Svor směnit p.p.č. 94/2 a 1797/7 v k.ú. Svor za p.p.č. 3835/1 v k.ú. Svor
- 6) Záměr obce Svor pronajmout a prodat část p.p.č. 1346/1 v k.ú. Svor
- 7) Záměr obce Svor převzít ve veřejném zájmu pozemek p.p.č. 369/2 v k.ú. Svor do svého vlastnictví
- 8) Výběrové řízení Rekonstrukce elektroinstalace v samostatné budově základní školy Svor a samostatné budově mateřské školy Svor
- 9) Obecně závazná vyhláška o regulaci zábavní pyrotechniky na území obce Svor
- 10) Obecně závazná vyhláška o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Svor
- 11) Záměr obce Svor uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro uložení NN do p.p.č. 437/7 a p.p.č. 198/4 v k.ú. Svor
- 12) Rozpočtové opatření č.3/2019
- 13) Prodej pozemku p.p.č. 741/2 v k.ú. Svor společnosti SVS a.s.
- 14) Záměr obce Svor prodat p.p.č. 460/2 v k.ú. Svor
- 15) Různé
- 16) Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 18:35 hod.

Zápis k jednotlivým bodům programu:

1) **Zahájení** – zasedání zahájila starostka v 18.00 hodin

2) **Program a jeho schválení** – program schválen bez připomínek.

Hlasování: Pro-proti-zdržel se: 7 – K. Jonáková, V. Jonák, E. Randusová, K. Poláková, S. Kořínková, J. Jahvodková, J. Rameš – o -o

3) **Volba návrhové komise** – ve složení V. Jonák, E. Randusová

Hlasování: Pro-proti-zdržel se: 7 – K. Jonáková, V. Jonák, E. Randusová, K. Poláková, S. Kořínková, J. Jahvodková, J. Rameš – o -o

Ověřovatelé zápisu – ve složení S. Kořínková, K. Poláková

Hlasování: Pro-proti-zdržel se: 7 – K. Jonáková, V. Jonák, E. Randusová, K. Poláková, S. Kořínková, J. Jahvodková, J. Rameš – o -o

4) **Kontrola plnění usnesení**

Zastupitelstvo obce Svor bere na vědomí plnění usnesení ze zasedání dne 16.4.2019. Všechna usnesení byla splněna.

5) **Záměr obce Svor směnit p.p.č. 94/2 a 1797/7 v k.ú. Svor za p.p.č. 3835/1 v k.ú. Svor**

Zastupitelstvo obce Svor schválilo směnit p.p.č. 94/2 v k.ú. Svor a p.p.č. 1797/7 v k.ú. Svor za p.p.č. 3835/1 v k.ú. Svor s [redacted] Ruská 82, 362 00 Plzeň. Rozdíl výměr 3 m2 ve výši 150 Kč (50 Kč za m2) zaplatí paní [redacted] obci Svor.

Hlasování: Pro-proti-zdržel se: 7 – K. Jonáková, V. Jonák, E. Randusová, K. Poláková, S. Kořínková, J. Jahvodková, J. Rameš – o – o

6) **Záměr obce Svor pronajmout a prodat část p.p.č. 1346/1 v k.ú. Svor**

Zastupitelstvo obce Svor schválilo prodej části pozemku p.p.č.1346/1 v k.ú. Svor [redacted] Svor 134, 471 51 Svor za cenu 50 Kč za m2 dle pravidel prodeje Směrnice č.1/2014 k prodeji a oceňování pozemků ve vlastnictví obce (jedná se o pozemek, který využívá a má oplocený). Geometrický plán pro oddělení části pozemku hradí kupující.

Hlasování: Pro-proti-zdržel se: 7 – K. Jonáková, V. Jonák, E. Randusová, K. Poláková, S. Kořínková, J. Jahvodková, J. Rameš – o – o

Zastupitelstvo obce Svor schválilo pronájem části pozemku p.p.č.1346/1 v k.ú. Svor [redacted] Svor 134, 471 51 Svor za cenu 2 Kč za m2 za rok dle pravidel prodeje Směrnice č.1/2014 k prodeji a oceňování pozemků ve vlastnictví obce. Geometrický plán pro oddělení části pozemku hradí kupující. Nájemní smlouva bude uzavřena na 5 let.

Hlasování: Pro-proti-zdržel se: 7 – K. Jonáková, V. Jonák, E. Randusová, K. Poláková, S. Kořínková, J. Jahvodková, J. Rameš – o – o

7) Záměr obce Svor převzít ve veřejném zájmu pozemek p.p.č. 369/2 v k.ú. Svor do svého vlastnictví

Zastupitelstvo obce Svor schválilo převzít ve veřejném zájmu pozemek 369/2 v k.ú. Svor do svého vlastnictví bezúplatně.

Hlasování: Pro-proti-zdržel se: 7 – K. Jonáková, V. Jonák, E. Randusová, K. Poláková, S. Kořínková, J. Jahvodková, J. Rameš – 0 – 0

8) Výběrové řízení Rekonstrukce elektroinstalace v samostatné budově základní školy Svor a samostatné budově mateřské školy Svor

Zastupitelstvo obce Svor schválilo podepsat smlouvu na „Rekonstrukci elektroinstalace v samostatné budově základní školy Svor a v samostatné budově mateřské školy Svor s firmou Versana s.r.o., Kytlice 11, 407 45 Kytlice za cenu 2 566 135,33 Kč s DPH.

Hlasování: Pro-proti-zdržel se: 7 – K. Jonáková, V. Jonák, E. Randusová, K. Poláková, S. Kořínková, J. Jahvodková, J. Rameš – 0 – 0

9) Obecně závazná vyhláška o regulaci zábavní pyrotechniky na území obce Svor č.1/2019

Zastupitelstvo obce Svor schválilo Obecně závaznou vyhlášku o regulaci zábavní pyrotechniky na území obce Svor č.1/2019.

Hlasování: Pro-proti-zdržel se: 6 – K. Jonáková, V. Jonák, E. Randusová, K. Poláková, S. Kořínková, J. Jahvodková, J. Rameš – 0 – 1

10) Obecně závazná vyhláška o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Svor

Zastupitelstvo obce Svor schválilo Obecně závaznou vyhlášku o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Svor č.2/2019.

Hlasování: Pro-proti-zdržel se: 7 – K. Jonáková, V. Jonák, E. Randusová, K. Poláková, S. Kořínková, J. Jahvodková, J. Rameš – 0 – 0

11) Záměr obce Svor uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro uložení NN do p.p.č. 437/7 a p.p.č. 198/4 v k.ú. Svor

Zastupitelstvo obce Svor schválilo podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro uložení NN do p.p.č. 437/7 a p.p.č. 198/4 v k.ú. Svor s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín za cenu 1100 Kč.

Hlasování: Pro-proti-zdržel se: 7 – K. Jonáková, V. Jonák, E. Randusová, K. Poláková, S. Kořínková, J. Jahvodková, J. Rameš – 0 – 0

12) Rozpočtové opatření č.3/2019

Zastupitelstvo obce Svor schválilo rozpočtové opatření č.3/2019 jako vyrovnané na straně příjmů i výdajů ve výši 276 000 Kč.

Hlasování: Pro-proti-zdržel se: 7 – K. Jonáková, V. Jonák, E. Randusová, K. Poláková, S. Kořínková, J. Jahvodková, J. Rameš – 0 – 0

13) Prodej pozemku p.p.č. 741/2 v k.ú. Svor společnosti SVS a.s.

Zastupitelstvo obce Svor neschvaluje prodej pozemku p.p.č. 741/2 v k.ú. Svor [redacted]. Zastupitelstvo obce Svor v případě zájmu SVS a.s souhlasí s věcným břemenem užívání výše uvedeného pozemku p.p.č. 741/2 v k.ú. Svor pro účely zajištění dodávek pitné vody pro obyvatele obce Svor. Zastupitelstvo obce Svor dále požaduje využít pro zajištění přístupové cesty k vodárenskému zařízení na p.p.č. 741/2 v k.ú. Svor pouze komunikace, které jsou uvedeny v územním plánu obce Svor. Výstavbu nových komunikací, které nejsou v souladu s územním plánem obce Svor a narušují krajinný ráz zastupitelstvo obce neakceptuje.

Hlasování: Pro-proti-zdržel se: 7 – K. Jonáková, V. Jonák, E. Randusová, K. Poláková, S. Kořínková, J. Jahvodková, J. Rameš – o – o

14) Záměr obce Svor prodat p.p.č. 460/2 v k.ú. Svor

Zastupitelstvo obce Svor schválilo prodej p.p.č. 460/2 v k.ú. Svor [redacted] Špálava 143, 473 01 Nový Bor za cenu 50 Kč za m2 dle pravidel prodeje Směrnice č.1/2014 k prodeji a oceňování pozemků ve vlastnictví obce.

Hlasování: Pro-proti-zdržel se: 7 – K. Jonáková, V. Jonák, E. Randusová, K. Poláková, S. Kořínková, J. Jahvodková, J. Rameš – o – o

15) Různé

a) Záměr uzavřít veřejnosprávní smlouvu na úseku přestupkové agendy projednávání přestupků

Zastupitelstvo obce Svor schválilo uzavřít veřejnosprávní smlouvu na úseku přestupkové agendy projednávání přestupků s obcí Okrouhlá s ohledem na výpověď této smlouvy městem Cvikov.

Hlasování: Pro-proti-zdržel se: 7 – K. Jonáková, V. Jonák, E. Randusová, K. Poláková, S. Kořínková, J. Jahvodková, J. Rameš – o – o


16) Závěr

17) Diskuse

Proběhla diskuse na téma dětské hřiště za obecním úřadem, terénní úpravy na pozemku pod hřbitovem, kameny na stavbě mostku u čp. 117.


.....
1. ověřovatel

.....
2. ověřovatel


.....
Ing. Kateřina Jonáková
starostka



Ve Svoru dne 12.6.2019

USNESENÍ č. 3/2019

zastupitelstva obce Svor

ze zasedání dne 11.6.2019

A. Zastupitelstvo bere na vědomí:

3.1. Plnění usnesení ze zasedání dne 16.4.2019. Všechna usnesení byla splněna.

B. Zastupitelstvo jmenuje:

C.a) Zastupitelstvo schvaluje:

3.2. Program bez připomínek.

3.3. Návrhovou komisi ve složení V. Jonák, E. Randusová

3.4. Ověřovatele zápisu ve složení S. Kořínková, K. Poláková

3.5. Směnit p.p.č. 94/2 v k.ú. Svor a p.p.č. 1797/7 v k.ú. Svor za p.p.č. 3835/1 v k.ú. Svor s [redacted], Ruská 82, 362 00 Plzeň. Rozdíl výměr 3 m2 ve výši 150 Kč (50 Kč za m2) zaplatí [redacted] Králová obci Svor.

3.6. Prodej části pozemku p.p.č.1346/1 v k.ú. Svor [redacted] Svor 134, 471 51 Svor za cenu 50 Kč za m2 dle pravidel prodeje Směrnice č.1/2014 k prodeji a oceňování pozemků ve vlastnictví obce (jedná se o pozemek, který využívá a má oplocený). Geometrický plán pro oddělení části pozemku hradí kupující.

3.7. Pronájem části pozemku p.p.č.1346/1 v k.ú. Svor [redacted] Svor 134, 471 51 Svor za cenu 2 Kč za m2 za rok dle pravidel prodeje Směrnice č.1/2014 k prodeji a oceňování pozemků ve vlastnictví obce. Geometrický plán pro oddělení části pozemku hradí kupující. Nájemní smlouva bude uzavřena na 5 let.

3.8. Převzít ve veřejném zájmu pozemek 369/2 v k.ú. Svor do svého vlastnictví bezúplatně.

3.9. Podepsat smlouvu na „Rekonstrukci elektroinstalace v samostatné budově základní školy Svor a v samostatné budově mateřské školy Svor s firmou Versana s.r.o., Kytlice 11, 407 45 Kytlice za cenu 2 566 135,33 Kč s DPH.

3.10. Obecně závaznou vyhlášku o regulaci zábavní pyrotechniky na území obce Svor č.1/2019.

3.11. Obecně závaznou vyhlášku o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Svor č.2/2019.

3.12. Podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro uložení NN do p.p.č. 437/7 a p.p.č. 198/4 v k.ú. Svor s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín za cenu 1100 Kč.

3.13. Rozpočtové opatření č.3/2019 jako vyrovnané na straně příjmů i výdajů ve výši 276 000 Kč.

3.14. Prodej p.p.č. 460/2 v k.ú. Svor [redacted], Špálova 143, 473 01 Nový Bor za cenu 50 Kč za m2 dle pravidel prodeje Směrnice č.1/2014 k prodeji a oceňování pozemků ve vlastnictví obce.

3.15. Uzavřít veřejnosprávní smlouvu na úseku přestupkové agendy projednávání přestupků s obcí Okrouhlá s ohledem na výpověď této smlouvy městem Cvikov.

C.b) Zastupitelstvo neschvaluje:

3.16. Prodej pozemku p.p.č. 741/2 v k.ú. Svor společnosti SVS a.s. Zastupitelstvo obce Svor v případě zájmu SVS a.s souhlasí s věcným břemenem užívání výše uvedeného pozemku p.p.č. 741/2 v k.ú. Svor pro účely zajištění dodávek pitné vody pro obyvatele obce Svor. Zastupitelstvo obce Svor dále požaduje využít pro zajištění přístupové cesty k vodárenskému zařízení na p.p.č. 741/2 v k.ú. Svor pouze komunikace, které jsou uvedeny v územním plánu obce Svor. Výstavbu nových komunikací, které nejsou v souladu s územním plánem obce Svor a narušují krajinný ráz zastupitelstvo obce neakceptuje.

D. Zastupitelstvo ukládá

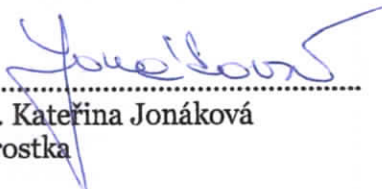
E. Zastupitelstvo ruší

F. Zastupitelstvo rozhodlo

G. Zastupitelstvo pověřuje

H. Zastupitelstvo zvolilo


.....
Mgr. Jana Jahvodková
místostarostka


.....
Ing. Kateřina Jonáková
starostka

