

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

OBJEDNATEL: Obec Svor
Zastoupená: Ing. Kateřinou Jonákovou - starostkou
Svor 195, 471 51 Svor
IČ: 00261009
Bank. Spojení: GE MONEY BANK, a.s.,
č. účtu: 10829824/0600
(dále jen objednatel) na straně jedné

ZHOTOVITEL: **ELGO CZ, s.r.o.**
se sídlem: Újezd 1400 Česká Lípa 47001
IČ:25479911
DIČ: CZ25479911
zastoupený ve věcech smluvních: Janem Gorčíkem, jednatel
zastoupený ve věcech technických: Lubošem Fújerou, technikem
bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s., č.ú.: 2106002097/2700
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem
, oddíl C, vložka 20055

Uzavírají podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č.89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o dílo

I. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést stavbu: „**Oprava severozápadní stěny budovy obecního úřadu Svor 195**“ v souladu s podmínkami a termíny této Smlouvy a v souladu s platnými technickými normami (dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění a nařízení vlády 190/2002 Sb., a 163/2002 Sb.), předpisy a zákony České republiky. Stavba bude provedena dle rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy.

II. CENA DÍLA

1. Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu dohodnutém při uzavření Smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

Cena bez DPH:	153 019,49 Kč
DPH 21%:	32 134,09 Kč
Cena včetně DPH:	185 153,58 Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.

2. Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH.
3. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník, který bude na stavbě řádně veden. Za nepředání originálu stavebního deníku zhotovitelem k okamžiku převzetí díla objednatelem uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.
4. Smluvní cena je včetně DPH splatná objednatelem do 30 dnů po převzetí faktury a předchozím převzetím smlouveného díla.
5. Změna ceny je možná pouze v případech kdy:
 - ❖ objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, nebo v jiném zadání,
 - ❖ objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací nebo dodávek, než jaká je uvedena v zadávací dokumentaci, nebo v jiném zadání,
 - ❖ v průběhu stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
6. Faktura bude vyhotovena ve dvou originálech a přesného uvedení místa provedeného díla. Na dílo neposkytujeme zálohy.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zhotovit a objednateli řádně předat nejdéle do 31.7.2014
2. Objednatel v rámci včasného zhotovení díla zajistí zhotoviteli přístup k předmětu díla.

IV. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za bezzávadnost díla a jeho řádné provedení, zejména v souladu s požadavky objednatele.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za bezzávadnost díla v délce 60 měsíců. V průběhu záruční doby má objednatel právo eventuální vady reklamovat a zhotovitel je povinen nejdéle do 30 dnů reklamaci vyřídit nebo se dohodnout na jiném termínu dle počasí. V případě, že nebude do tohoto termínu realizované bezplatné odstranění vady na předmětu díla, zavazuje se zhotovitel uhradit sankci ve výši 0,5 % z ceny předmětu díla za každý další započatý den prodlení s opravou reklamované vady, počínaje dnem prokazatelného oznámení.

V.
PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy je zhotovitel povinen po dobu prací zamezit vstup na pracoviště nepovolaným osobám.
2. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště ve stavu zabraňujícím vzniku případných škod na majetku objednatele, případně na sousedících pozemcích, nemovitostech. Pokud by k tomu došlo neprodleně odstraní zhotovitel škodu na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit ve lhůtě do 5 dní po dokončení díla a předat je objednateli.
4. Zhotovitel prohlašuje, že při provádění prací dodrží příslušné bezpečnostní předpisy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla. Pokud zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě skluzu nebo zjištění vad díla, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění zjištěných nedostatků.
6. Kontrolou je pověřen:
Ivo Kolář
7. Za zhotovitele je pověřen k jednání s objednatelem :
Gorčík Jan, mob.tel.: 777 733 951, e-mail jan.gorcik@elgocz.com
Fujera Luboš, mob.tel.: 777 733 954, e-mail fujera@elgocz.com

VI.
SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen alespoň 1 týden předem vyzvat objednatele k předání a převzetí díla.
2. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Řádné předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků díla, se zaznamená v zápise o převzetí, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

VII.
SMLUVNÍ POKUTY


1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty v případě nedodržení povinností vyplývajících z této smlouvy:
 - 1.1. Pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s předáním poslední části díla dle bodu III.
 - 1.2. Za nevyklizení a nepředání staveniště dle bodu V/3 1000,- Kč za každý započatý týden prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokuty v případě nedodržení svých povinností, vyplývajících z této smlouvy:
 - 2.1. Za každý den prodlení s platbami dle bodu II. ve výši 0,05% z fakturované částky.

**VIII.
OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Obsah této smlouvy je možné změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit po vzájemné dohodě do 7 dnů před započítáním prací a to písemnou formou.
3. Pokud budou práce na díle již zahájeny, zhotovitel se zavazuje práce dokončit sám.
4. Plnou odpovědnost přebírá i za škody, které by z důvodu přerušení nebo nedokončení prací vznikly.
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti současným podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
7. Obě strany prohlašují, že obsahu smlouvy rozumí, že odpovídá jejich svobodné vůli. Byla uzavřena dobrovolně, nikoliv v tísní což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Ve Svoru dne : 6.5.2014

V České Lípě dne : 6.5.2014


.....
OBJEDNATEL
Obec Svor

ELGO CZ, s.r.o. -8-
Újezd 1400, Česká Lípa 470 01
IČO: 25479911, DIČ: CZ25479911
Tel./fax: 487 824 034


.....
ZHOTOVITEL
ELGO CZ s.r.o.



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 140211
Stavba: Oprava severozápadní stěny budovy obecního úřadu Svor 195

KSO: Svor
Místo: Svor
CC-CZ: 11.02.2014
Datum: 11.02.2014

Zadavatel:
IČ: 25479911
DIČ: CZ25479911

Uchazeč:
ELGO CZ,s.r.o., Újezd 1400, 470 01 Česká Lipa
IČ: 25479911
DIČ: CZ25479911

Projektant:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven při využití cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů), jsou neomezeně dalkové k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH			153 019,49
Sazba daně		Výše daně	
DPH základní	21,00%	153 019,49	32 134,09
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	V	CZK	185 153,58

ELGO CZ, s.r.o.
Česká Lipa, Újezd 1400
IČ: 25479911
DIČ: CZ25479911



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 140211

Stavba: Oprava severozápadní stěny budovy obecního úřadu Svor 195

Místo: Svor

Datum: 11.02.2014

Zadavatel: ELGO CZ,s.r.o., Újezd 1400, 470 01 Česká Lipa

Projektant:

Uchazeč:

Kód Objekt, Soupis prací

Cena bez DPH [CZK]

Cena s DPH [CZK]

Typ

Náklady stavby celkem

140211 Oprava severozápadní stěny budovy obecního úřadu Svor 195

153 019,49 185 153,58

153 019,49

185 153,58

STA

ELGO CZ, s.r.o.
Újezd 1400, 470 01 Česká Lipa
IČO: 252 22 123
DIČ: CZ025222123
Zapsaná v obchodním rejstříku
Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 152/2006
15.12.2006

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava severozápadní stěny budovy obecního úřadu Svor 195

KSO:

Místo: Svor

Zadavatel:

Uchazeč:

ELGO CZ,s.r.o., Újezd 1400, 470 01 Česká Lipa

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 11.02.2014

IČ: DIČ:

IČ: 25479911

DIČ: CZ25479911

IČ: DIČ:

Soupis prací je sestaven při využití cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů), jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z cenové soustavy ÚRS.



Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

Základ daně
153 019,49
0,00

V CZK

Sazba daně
21,00%
15,00%

153 019,49
Vyše daně
32 134,09
0,00
185 153,58



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava severozápadní stěny budovy obecního úřadu Svor 195

Místo:

Svor

Datum:

11.02.2014

Zadavatel:

Uchazeč: ELGO CZ,s.r.o. , Újezd 1400, 470 01 Česká Lípa

Projektant:

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	153 019,49
3 - Svislé a kompletní konstrukce	142 561,69
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní	7 310,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	87 609,00
997 - Přesun sítě	36 735,00
998 - Přesun hmot	9 315,33
PSV - Práce a dodávky PSV	1 592,36
764 - Konstrukce klempířské	8 857,80
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	8 857,80
VRN3 - Zařízení stavenišť	1 600,00
VRN4 - Inženýrská činnost	600,00
VRN7 - Provozní vlivy	500,00
	500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava severozápadní stěny budovy obecního úřadu Svor 195

Datum: 11.02.2014

Místo:

Svor

Projektant:

Zadavatel:

Uchazeč: ELGO CZ,s.r.o. , Újezd 1400, 470 01 Česká Lipa

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

153 019,49

D HSV Práce a dodávky HSV

142 561,69

D	3		Svislé a kompletní konstrukce				7 310,00	
1	K	31723500.1	Oprava podokapní římsy - kompletní oprava vč. doplnění chybějících částí	m	17,000	190,00	3 230,00	
2	K	31723500.2	Oprava hlavní římsy - kompletní oprava vč. doplnění chybějících částí	m	17,000	240,00	4 080,00	
							87 609,00	

D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní				159,000	
3	K	622131101	Cementový povrch vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m ²	159,000	32,00	5 088,00	CS ÚRS 2014 01
			Podkladní a spojovací vrstva vnějších omtíhaných ploch cementovou potřikou nanášený ručně celoplošně stěn					
4	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m ²	159,000	336,00	53 424,00	CS ÚRS 2014 01
			Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm štuková stěn					
5	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m ²	477,000	16,00	7 632,00	CS ÚRS 2014 01
			Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších 5 mm tloušťky omítky přes 13 mm stěn					
			159.3. Přepočtené koeficientem množství				477,000	
6	K	622611333	Náter silikonový dvojnásobný vnějších omtíhaných stěn včetně penetrace provedeny ručně	m ²	159,000	135,00	21 465,00	CS ÚRS 2014 01
			Ochranný náter vnějších omtíhaných ploch nanášený ručně dvojnásobný, včetně penetrace odolný vůči povětrnostním vlivům a UV záření, jakéhokoliv odstínu silikonový stěn					

36 735,00

D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				200,000	
7	K	941311111	Montáž lešení řádového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	200,000	50,00	10 000,00	
			Montáž lešení řádového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m					
8	K	941311211	Příplatek k lešení řádovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m ²	9 000,000	0,50	4 500,00	
			Příplatek k lešení řádovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití					
			200.45				9 000,000	
9	K	941311811	Demontáž lešení řádového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	200,000	25,00	5 000,00	
			Demontáž lešení řádového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
10	K	944511111	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	200,000	10,00	2 000,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z umělých vláken					
11	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	9 000,000	0,50	4 500,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
	VV		200*45	m2	9 000,000			
12	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	200,000	2,00	400,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z umělých vláken					
13	K	978015391	Otlučení vnějších omítek MW nebo MVC průčelí v rozsahu do 100 %	m2	159,000	65,00	10 335,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Otlučení omítek vápených nebo vápenocementových stěn, stropů vnějších, s vykrabáním spár, s očistením zděva, v rozsahu do 100 %					
	D	997	Přesun sítě	€			9 315,33	
14	K	997013113	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	€	9,381	220,00	2 063,82	CS ÚRS 2014 01
	PP		Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m					
15	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	€	9,381	160,00	1 500,96	
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	€	178,239	17,00	3 030,06	
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 započítá 1 km přes 1 km					
	VV		9,381*19 Přepočtené koeficientem množství		178,239			
17	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skladkovně)	€	9,381	290,00	2 720,49	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skladkovně)					
	D	998	Přesun hmot	€			1 592,36	
18	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	€	11,374	140,00	1 592,36	CS ÚRS 2014 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná doprava vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				8 857,80	
	D	764	Konstrukce klempířské	m	17,000	518,00	8 857,80	
19	K	764248325	Oplechování rovinné římsy celoplošně lepené z TIZn leskleho plechu řs 400 mm				8 806,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Oplechování římsy a vzdobných prvků z titanizinkového leskleho válcovaného plechu rovných, bez rohu celoplošně lepené řs 400 mm					
	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objemech v do 12 m	%	0,100	518,00	51,80	CS ÚRS 2014 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovení procentní sazbou z ceny vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objemech výšky přes 6 do 12 m					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 600,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	VRN3		Zařízení staveniště				600,00	
21	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2014 01
	pp		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště				500,00	
D	VRN4		Inženýrská činnost				500,00	
22	K	045002000	Kompletační a koordináční činnost	Kč	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2014 01
	pp		Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordináční činnost				500,00	
D	VRN7		Provozní vlivy				500,00	
23	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2014 01
	pp		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy				500,00	